

# Duin- en Bollenstreek

Bezwaren van omwonenden afgewezen • Stichting moet op zoek naar geld

## Restauratie Speelman kan doorgaan

DOOR MARIEKE DE KOK

**SASSENHEIM - De plannen voor restauratie van Molen Speelman kunnen doorgaan. De gemeente heeft nagenoeg alle bezwaren van omwonenden over zonlicht, geluids-overlast en flikkerende wicken afgewezen.**

Omwonenden van de molenstomp zien niets in de restauratieplannen. Daarmee wordt de molen geen negen maar 23 meter hoog. De burens zijn er niet blij mee. Ze vrezen voor inkijk in de tuinen, minder zonlicht, geluidsoverlast, flikkerende mo-

lenwicken en een waardedaling van hun woning.

„Een molen trekt bezoekers, maar wordt geen grootschalige toeristische trekpleister. De molen is daarvoor te klein. Tot op heden zijn er geen overlastproblemen bekend. De bestemming

en het bouwvlak veranderen in het nieuwe bestemmingsplan niet. Geluid door bezoekers en toeloop hoort daarbij”, schrijft de gemeente in een reactie aan de Sassenheimers.

Drie weken geleden werd bekend dat in de molenstomp vleermuizen leven. In een verborgen ruimte bevindt zich mogelijk een kraamverblijf van de dwergvleermuis. Onder het dak nestelen zich ook gierzwaluwen. Omwonenden grepen deze wetenschap aan om de restauratie

te voorkomen. Maar ook de aanwezigheid van deze dieren zorgt niet voor aanpassingen in het bestemmingsplan. Wel wil de gemeente een inventarisatie laten maken. Over de extra schaduw die de molen veroorzaakt in aangrenzende tuinen zegt Teylingen: „Deze schaduwvorming achten wij aanvaardbaar gelet op de cultuurhistorische waarde die met het herstel van de molen is gemoed is.”

Een omwonende die bang was voor een 'knippereffect' in zijn

### Molen speelman

Begin jaren negentig werd bekend dat de molenstomp gesloopt zou worden. Een groep Sassenheimers verzamelde handtekeningen om dat te voorkomen en opperde het plan om de molen te restaureren. Toen de stomp af was, bleek dat het bestemmingsplan een opbouw met wicken niet toeliet. Het toenmalige gemeentebestuur zag de opbouw ook niet zitten. Maar in 2009 oordeelt de gemeenteraad anders. Het huidige gemeentebestuur staat ook achter de restauratieplannen.

tuin vanwege de draaiende wicken, krijgt ook nul op het rekest. De overlast wordt niet verwacht omdat een traditionele molen heel langzaam draait. Het enige wat omwonenden

TEYLINGEN

### Bezuinigingen op Wasbeek blijven

Teylingen blijft bij het standpunt dat aan recreatief zwemmen geen subsidie zou moeten worden besteed. Dat heeft het gemeentebestuur geantwoord op een zienswijze die Stiwa heeft geschreven naar aanleiding van de nieuwe sportaccommodatienota. Daarin zinspeelt de gemeente op een bezuiniging op zwembad de Wasbeek in Sassenheim. Volgens Stiwa, die het Sassenheimse zwembad beheert, komt de begroting niet rond wanneer er bezuinigd wordt op recreatief zwemmen. Hoeveel er precies bezuinigd moet worden, is nog niet duidelijk. Daarover voeren gemeente en Stiwa gesprekken.

nog kunnen doen is naar de raad van state stappen om de plannen tegen te houden. Ze kunnen ook een schadevergoeding vragen bij de gemeente. De planschaderisicoanalyse die de gemeente heeft laten uitvoeren concludeert dat voor meerdere omliggende woningen financiële schade zal optreden door de restauratie van de molen. Deze mensen hebben recht op een schadevergoeding. Overigens heeft de stichting het geld voor de restauratie, zo'n acht ton, ook nog niet bij elkaar.