

Omwonenden vechten tegen Speelman molen

REGIO | 10 april 2012 | [reageer](#) | Door de dichtbijredactie (Witte Weekblad)

SASSENHEIM - Het college van Teylingen heeft het grote aantal bezwaarschriften op het ontwerp bestemmingsplan 'Molen Speelman Sassenheim' beoordeeld en als gevolg daarvan het ontwerp op enige punten aangepast. De procedure voor een nieuw bestemmingsplan kan nu worden vervolgd.

In 1993 is de molenstomp aan de Stichting 'De Molen van Sassenheim' verkocht met de opdracht van de toenmalige gemeenteraad om de molen uit 1847 in zijn oude glorie te herbouwen vóór 2023. Later is echter een bestemmingsplan aangenomen waarin een maximale hoogte van 15 meter voor het gebied geldt; terwijl de molen een bouwhoogte van 23 meter kent. Het huidige bestemmingsplan maakt het dus niet mogelijk om de stomp te completeren tot een volwaardige korenstellingmolen, ondanks het feit dat het perceel van de molenstomp een 'molenbestemming' heeft. Het college stelde in het ontwerp dan ook voor om de bouwhoogte op 23 meter te stellen.

Tegen het ontwerp bestemmingsplan hebben omwonenden vele bezwaren aangetekend. Ook zestien verschillende (overheids)instanties moesten hun zienswijzen kenbaar maken.

De omwonenden hebben vragen gesteld, opmerkingen gemaakt en bezwaren aangegeven, zoals: te weinig parkeerplaatsen, veel geluid van de wieken en toeristen, schaduw in mijn tuin, het flikkeren van de wieken, de waardevermindering van mijn huis, de aantasting van mijn privacy. 'Waar kan ik mijn planschadeclaim indienen'. 'Zet hem in het open gebied aan de rand van de gemeente'. 'Het fijn stof van het gemalen koren dat in de richting van mijn huis geblazen wordt'. Het college erkent een aantal bezwaren en maakt de afweging daarvan ten opzichte van de cultuurhistorische waarde van de molen. Een klein aantal bezwaren zorgt voor de aanpassing van het ontwerp. Het nieuwe ontwerp bestemmingsplan wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd, waarop iedereen kan reageren. Daarna wordt - na verwerking van de reacties - het bestemmingsplan ter vaststelling aan de raad aangeboden.